

※ お申込みの前に必ずご確認ください ※

この度は、弊社取扱募集物件にお申込みいただきまして誠にありがとうございます。
お申込みの前に以下の内容をご確認いただきまして、ご理解・ご了承の上、お手続きをお願い申し上げます。

(代 筆 不 可)

☐ (← ご理解・ご了承いただいた場合は、☒チェックください。)

①全ての項目をご記入・ご捺印いただきました本申込書が弊社に届いた時点で物件の申込優先順位を確保致します。

未記入箇所などが存在する場合は、申込優先順位が確保されない事を理解しました。

☐ (← ご理解・ご了承いただいた場合は、☒チェックください。)

②オーナー様の入居審査通過後に付きましては**お客様都合による申込キャンセルを理由如何など問わず一切受け付けておりませんので、予めお申込みのご意思を今一度しっかりとご確認の上でお申込みください。**(安易な申込キャンセルをされますと弊社と貸主様との信頼関係が破壊され、信用毀損にも重大に関わります。また、ご意思に迷われている場合は、何度でも室内をご内覧いただき検討をいただく事が可能です。) **他の物件と本物件とで迷いの方のお申込みや、取り敢えず物件を押さえる等の行為は、貸主様へ多大な損害・ご迷惑を伴いますので、固くお断りさせていただきます。**また**理由や事情の如何を問わず入居審査通過後の申込キャンセルに付きましては、オーナー様が被った損害を下記の計算方法に基づき賠償していただきますので、予めご了承ください。**

※損害金に対する算出方法は、**月額賃料と管理費・共益費の合計額を実日数で割り、申込日からキャンセル申告した日までの日数を掛け、その計算結果を1倍額にした額とする。**(但し、申込日または申告日が**1月・2月・3月・4月・10月・11月・12月**に該当する場合は、**計算結果を3倍にした額**とする。尚、お支払先は弊社ではなく、貸主様の銀行口座へ直接お振込みの方法となります。)

☐ (← ご理解・ご了承いただいた場合は、☒チェックください。)

③厳正なる審査の結果、入居申込みをお断りする場合があります。その際、理由や内容に付いては回答致しません。

☐ (← ご理解・ご了承いただいた場合は、☒チェックください。)

④申込書の記載内容に**虚偽や事実と相違する点があった場合は、直ちに本申込・契約は無効または契約解除となり、一切の金銭が返金されないことを予めご了承ください。**(名義貸しによる入居申込・契約は、例え親族間であっても**無効**となります。)

上記項目を良く理解し異議なく記載内容を全て承諾の上で、入居申込みを行います。また申込書の記載内容と事実と相違ありません。

(代 筆 不 可)

20 年 月 日

住 所:

氏名:

印

※ 入居申込書等は必ず申込者本人がご記入・ご捺印ください。(代理人様や不動産業者様の代筆不可)

※ 申込書と契約書の筆跡が明らかに相違する場合は、事実関係のお問い合わせをさせていただきます。

※ 1 枚目(または左側)の書面添付がない場合、申込は有効となりません ※

入 居 申 込 書 (個人用)

小林エステート
東京都世田谷区奥沢5-27-10
Tel 03 (5483) 1611
Fax 03 (5483) 1612

物 件 名 称		部 屋 No.		賃 料	円	礼 金	ヶ月
				共益費等	円	敷 金	ヶ月
物件住所				その他費用	円		

契約希望日	西暦	年	月	日 ()	時	分	賃料発生希望日	西暦	年	月	日 ()	または	月	日 ()
-------	----	---	---	-------	---	---	---------	----	---	---	-------	-----	---	-------

申 込 人	フリガナ 氏 名			男 ・ 女	現 住 所	〒	一	国籍 :	(持家・借家)													
	生年月日	西暦	年	月	日	固定電話			携帯電話													
	本 籍 地																					
	勤務先名称				所属部課			地位		勤続 年 月												
	勤務先所在地							TEL														
	雇 用 形 態	会社代表・正社員・契約社員・派遣社員・パート・アルバイト・自営業（個人事業主）・その他（ ）																				
	資 本 金	1 億円以上・5000 万円以上・2000 万円以上・1000 万円以上・500 万円以上・その他（ 万円）								創業 年												
	従 業 員 数	1000 名以上・500 名以上・100 名以上・50 名以上・その他 名																				
	仕 事 内 容								年 収	万円												
	転居理由																					
同 居 者	氏 名	続 柄	年 齢	生年月日		勤 務 先 ・ 学 校 名			年 収	電 話 番 号												
			才	年 月 日					万円													
			才	年 月 日					万円													
			才	年 月 日					万円													
			才	年 月 日					万円													

□連帯保証人 □緊急連絡先 (←いずれかにチェックください)

連 帯 保 証 ・ 緊 急 連 絡	フリガナ 氏 名			続 柄	現 住 所	〒	国籍 :	(持家・借家)																	
	生年月日	西暦	年	月	日	固定電話			携帯電話																
	本 籍 地																								
	勤務先名称							地位																	
	勤務先所在地							TEL																	
	雇 用 形 態	会社代表・正社員・契約社員・派遣社員・パート・アルバイト・自営業（個人事業主）・その他（ ）																							
	仕 事 内 容				勤続年数	年	月	年 収	万円																
	備 考																								
		緊急時連絡先…																							

上記申込書の内容で相違ありません。申込書の記載内容に虚偽や事実と相違する点があった場合は、直ちに本申込・契約は無効または契約解除となり、一切の金銭が返金されないことに異議はございません。

西暦 年 月 日
申込人

印